

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku filinského samosprávneho kraja
. 01/2024

Stredná priemyselná škola informačných technológií Ignáca Gessaya, Medvedzie 133/1 027 44 Tvrdošín, v zriaďovateľskej pôsobnosti filinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Filina (ale len švyhlasovateľ) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom filinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu sú:

- **nebytový priestor (na budove školského internátu) o celkovej výmere 5,00 m², stavba so súpisným číslom 131, ktorá je postavená na pozemku parc. KN č. C. 526, zapísaná na liste vlastníctva č. 5594 pre kat. územie Krásna Hôrka**

Podmienky priameho nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu: 27,60 €/m²/rok, ročné nájomné je 125 €. Forma úhrady ročného nájmu o mesačne prevodným príkazom na účet školy v zmysle následne uzatvorenej zmluvy o nájme nebytového priestoru.**
2. **Doba nájmu: 1 rok**
3. **Účel nájmu: umiestnenie reklamnej tabule**
4. **Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je do 29.02.2024 do 10.00 h.** Ponuku je potrebné predložiť osobne na sekretariáte školy, alebo poštou na adresu: Stredná priemyselná škola IT IG, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do **29.02.2024 do 10.00 h.**
5. **Uchádzať nesmie byť osoba** v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.
6. **Ponuka uchádzať a musí obsahovať :**
 - **pri FO:** meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,
 - **pri FO alebo podnikateľovi:** meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH (ak je pridelené)
 - **pri PO:** obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), doklad o ustanovení dočasného zástupcu konania za PO, **ponúknutú cenu** a spôsob jej úhrady, účel využitia predmetu priameho nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý bude záujemca na predmete nájmu vykonávať.
7. **Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom: **šPriamy nájom . 01/2024, NEOTVÁRA ť.****
8. **Obhliadku predmetu priameho nájmu** je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzaťov tak, keď uchádzať nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu **telefonicky** na číslach: 043/583 12 22., 0914134792 alebo písomne emailovou poštou škola: sekretariat@sstv.sk.
9. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
10. **Každý uchádzať je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Ľudmila Uhlíková, t. č. 043/583 12 11, e-mail: sekretariat@sstv.sk.**

11. Uchádza sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať ml anlivos o v-etkých skuto nostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií oh adom priameho nájmu.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ur i právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádza sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (ozna enie zmluvných strán, predmet nájmu, ú el nájmu, vý-ka a splatnos nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skon enie nájmu) a uhradí v-etky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.
13. **Vyhodnotenie predlofených ponúk** sa vykoná **d a 29.02.2024 o 13.00 h.** v kancelárii riadite ky Strednej priemyselnej -koly IT IG, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdo-ín prostredníctvom komisie, ktorú menuje riadite ka -koly (najmenej 3 lenovia). **Každý uchádza má právo zú astni sa na otváraní obálok.** S ví azom predlofenej ponuky môže správca majetku uzatvori nájomnú zmluvu pod a dohodnutých podmienok.
14. O výsledku vyhodnotenia budú v-etci záujemcovia písomne informovaní.

V Tvrdo-íne, d a 15.02.2024

.....
Ing. udmila Uhlíková v. r.
riadite ka -koly