

ZÁMER a PODMIENKY priameho nájmu majetku filinského samosprávneho kraja
. 03/2023

Stredná priemyselná –kola informa ných technológií Ignáca Gessaya, Medvedzie 133/1 027 44 Tvrdo–ín, v zria ovate skej pôsobnosti filinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 filína (alej len švyhlasovate ò) pod a § 9 a ods. 9 zákona . 446/2001 Z. z. o majetku vy–ích územných celkov v znení neskor–ích predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom filinského samosprávneho kraja zverej uje **zámer prenaja** as svojho do asne prebyto ného majetku **formou priameho nájmu**.

Predmetom priameho nájmu sú:

- **nebytový priestor (miestnos) ó** o celkovej výmere 14,00 m², nachádzajúci sa na prízemí stavby bez súpisného ísla, ktorá je postavená na pozemku parc. KN6C . 529, zapísaná na liste vlastníctva . 5594 pre kat. územie Krásna Hôrka.

Podmienky priameho nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet priameho nájmu: **30,00 p/m²/rok + náklady za služby spojené s nájmom (energie a voda)**
2. **Doba nájmu:** 3 roky
3. **Ú el nájmu:** prevádzka –kolského bufetu.
4. **Lehota na doru enie** cenových ponúk záujemcov je **do 11.10.2023 do 11.00 hod.** Ponuku je potrebné predlofi osobne na sekretariáte –koly, alebo po–tou na adresu: Stredná priemyselná –kola IT IG, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdo–ín tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte –koly **do 11.10.2023 do 11.00 hod.**
5. **Uchádza nesmie by osobou** v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona . 446/2001 Z. z. o majetku vy–ích územných celkov v znení neskor–ích predpisov, o om je povinný predlofi písomné prehlásenie ako sú as svojej ponuky.
6. **Ponuka uchádza a musí obsahova :**
 - **pri FO:** meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,
 - **pri FO ó podnikate ovi:** meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, I O, DI , I DPH (ak je pridelené)
 - **pri PO:** obchodné meno, právnu formu, sídlo, I O, DI , I DPH (ak bolo pridelené), doklad o ustanovení –tatutárneho zástupcu kona za PO, **ponúknutú cenu** a spôsob jej úhrady, ú el vyuffitia predmetu priameho nájmu vzh adom na predmet innosti, ktorý bude záujemca na predmete nájmu vykonáva .
7. Ponuka musí by v zalepenej obálke, ozna enej heslom: **šPriamy nájom . 03/2023, NEOTVÁRA ò.**
8. **Obhliadku predmetu priameho nájmu** je mofné uskuto ni vo vopred dohodnutých termínoch pod a záujmu uchádza ov tak, fle uchádza nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu **telefonicky** na íslach: 043/583 12 22., 0914134792 alebo písomne emailovou po–tou –koly: sekretariat@sstv.sk.
9. **Vyhlasovate je oprávnený zmeni** alebo zru–i podmienky nájmu, prípadne odmietnu v–etky predlofené ponuky.
10. **Kafďý uchádza je oprávnený** oboznámi sa s identifika nými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skuto nosti viafluce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. udmila Uhlíková, t. . 043/5831211, e-mail: sekretariat@sstv.sk.

11. Uchádza sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať ml anlivos o v-etkých skuto nostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií oh adom priameho nájmu.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ur i právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádza sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (ozna enie zmluvných strán, predmet nájmu, ú el nájmu, vý-ka a splatnos nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skon enie nájmu) a uhradi v-etky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.
13. **Vyhodnotenie predlofených ponúk** sa vykoná **d a 11.10.2023 o 13.00 hod.** v kancelárii riadite ky Strednej priemyselnej -koly IT IG, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdo-ín prostredníctvom komisie, ktorú menuje riaditeľka -koly (najmenej 3 lenovia). **Každý uchádza má právo zú astni sa na otváraní obálok.** S ví azom predlofenej ponuky môfle správca majetku uzatvori nájomnú zmluvu pod a dohodnutých podmienok.
14. O výsledku vyhodnotenia budú v-etci záujemcovia písomne informovaní.

V Tvrdo-íne, d a 27.09..2023

.....
Ing. Judmila Uhlíková v. r.
riaditeľka -koly