

Zámer a podmienky nájmu majetku filinského samosprávneho kraja . 02/2023

Stredná priemyselná škola informatických technológií Ignáca Gessaya, Medvedzie 133/1 027 44 Tvrdošín, v zriaďovateľskej pôsobnosti filinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Filina (alebo len štyri) podľa § 9 a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku verejných územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom filinského samosprávneho kraja zverejňuje zámer prenajať časť svojho dohľadného majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu sú:

- nebytové priestory (miestnosti č. 101, 102, 106, 107, 119, 120 so sociálnym zariadením) - o celkovej výmere 121,80 m², nachádzajúce sa na 1 poschodí stavby so súpisným číslom 131, ktorá je postavená na pozemku parc. KN-C č. 526, zapísaná na liste vlastníctva č. 5594 pre katastrálne územie Krásna Hôrka.

Podmienky priameho nájmu:

1. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu: **25,00 €/m²/rok + náklady za služby spojené s nájmom (energie a voda)**
2. Doba nájmu: 1 rok.
3. Účel nájmu: výchovno-vzdelávací proces
4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je **do 03.10.2022 do 10.00 h.** Ponuku je potrebné predložiť osobne na sekretariáte školy, alebo poštou na adresu: Stredná priemyselná škola IT IG, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín tak, aby bola zaevidovaná na sekretariáte školy do **03.10.2023 do 10 hod.**
5. Uchádzať sa nesmie byť osoba v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku verejných územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.
6. Ponuka uchádzať sa musí obsahovať:
 - pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,
 - pri FO podnikateľovi: meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČDPH (ak je pridelené)
 - pri PO: obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, DIČ, IČDPH (ak bolo pridelené), doklad o ustanovení štatutárneho zástupcu konať za PO, ponúknutú cenu a spôsob jej úhrady, účel využitia predmetu priameho nájmu vzhľadom na účinnosť, ktorý bude záujemca na predmete nájmu vykonávať.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom: **šPriamy nájom . 02/2023, NEOTVÁRA ň.**
8. Obhliadku predmetu priameho nájmu je možné uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, keď uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu **telefonicky** na číslach: 043/583 12 22., 0914134792 alebo písomne emailovou poštou školy: sekretariat@sstv.sk.
9. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.
10. Každý uchádzať sa je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo u kontaktnej osoby: Ing. Ľudmila Uhlíková, t. č. 043/583 12 11, e-mail: sekretariat@sstv.sk.

11. Uchádza sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať ml anlivos o v-etkých skuto nostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií oh adom priameho nájmu.
12. Vyhlasovate si vyhradzuje právo ur i právnu formu realizácie priameho nájmu **nájomnou zmluvou**. Uchádza sa zaväzuje akceptova zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (ozna enie zmluvných strán, predmet nájmu, ú el nájmu, vý-ka a splatnos nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skon enie nájmu).
13. **Vyhodnotenie predlofených ponúk** sa vykoná **d a 03.10.2023 o 13.00 h** v kancelárii riadite ky Strednej priemyselnej -koly IT IG, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdo-ín prostredníctvom komisie, ktorú menuje riadite ka -koly (najmenej 3 lenovia).
Každý uchádza má právo zú astni sa na otváraní obálok. S ví azom predlofenej ponuky môffe správca majetku uzatvori nájomnú zmluvu pod a dohodnutých podmienok.
14. O výsledku vyhodnotenia budú v-etci záujemcovia písomne informovaní.

V Tvrdo-íne, d a 19.09.2023

.....
Ing. udmila Uhlíková
riadite ka -koly, v.r.