

Zámer prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa č. 2/2017-OŠaŠ

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina (ako vlastník majetku)

a

Spojená škola, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín (ako správca majetku)

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 22 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK zverejňuje zámer prenajať **trvale** prebytočný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

1. Predmetom nájmu je:

- **novovytvorený pozemok parc. KN-C č. 541/380, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3606 m²**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/201, zastavané plochy o výmere 5135 m² na základe geometrického plánu č. 29/2017, vyhotoveného dňa 31.05.2017 vyhotoviteľom GEOMAL Slovensko, s.r.o., J. Hartela 284/2, 028 01 Trstená, IČO: 36742473,
- **novovytvorený pozemok parc. KN-C č. 541/226, ostatné plochy o výmere 4588 m²**, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku parc. KN-C č. 541/226, ostatné plochy o výmere 5599 m², na základe geometrického plánu č. 29/2017, vyhotoveného dňa 31.05.2017 vyhotoviteľom GEOMAL Slovensko, s.r.o., J. Hartela 284/2, 028 01 Trstená, IČO: 36742473,
- **pozemok parc. KN-C č. 541/343, zastavané plochy a nádvoría o výmere 21 m²,**
- **pozemok parc. KN-C č. 541/355, zastavané plochy a nádvoría o výmere 230 m²,**

všetky nachádzajúce sa v k. ú. Krásna Hôrka, obec Tvrdošín, okres Tvrdošín, zapísané na liste vlastníctva č. 1569 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v 1/1, v správe Spojenej školy, Medvedzie 133/1, 027 44 Tvrdošín.

2. Nájomcovi: Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín, IČO: 314901.

3. Za nájomné: 1 €/ rok/ za celý predmet nájmu.

4. Doba nájmu: doba určitá – 30 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Účel nájmu: výstavba objektu Mestskej krytej plavárne a vybudovanie príslušného zázemia, prístupovej cesty, odstavných a parkovacích plôch, úprava okolia s výsadbou parkovej zelene a následne jej prevádzkovanie.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že je vo všeobecnom a spoločnom záujme Žilinského samosprávneho kraja a Mesta Tvrdošín výstavba a prevádzkovanie Mestskej krytej plavárne v Tvrdošíne, ktorá bude slúžiť nielen obyvateľom mesta, ale aj ľuďom z blízkeho okolia. V súčasnosti sa v Meste Tvrdošín nenachádza zariadenie podobného typu. Výstavbou krytej plavárne sa vytvoria nové podmienky pre podporu športu nielen pre deti a mládež, ale aj pre širokú verejnosť v meste a v blízkom okolí. Predmetom nájmu je nehnuteľný majetok, ktorý Žilinský samosprávny kraj v súčasnosti nevyužíva a ani v budúcnosti sa neuvažuje s jeho využitím.

V Žiline2017

Ing. Juraj Blanár
predseda

Ing. Ľudmila Uhlíková
riaditeľka Spojenej školy v Tvrdošíne